



Till Länsstyrelsen m.fl. enl. sändlista

Underrättelse om granskning 2

Detaljplan för

Genomfart Mora

i Mora kommun, Dalarnas län

Byggnadsnämnden har godkänt förslaget till detaljplan för genomfarten genom Mora för en andra granskning. Granskningen pågår från den 1 till den 15 november 2017.

Syftet med planläggningen är att möjliggöra en ombyggnation av genomfarten genom Mora, väg 45/70. Detaljplanen möjliggör även bostäder på f.d. busstationen.

Eftersom länsstyrelsen framförde prövningsgrundade synpunkter under den första granskningen sänds den ut för en andra granskning under två veckor. Justeringarna berör inte hela samrådskretsen utan skickas bara till Länsstyrelsen, Trafikverket och berörda fastighetsägare, vilka får möjlighet att lämna synpunkter på ändringarna. Justeringarna innebär att:

- PARK-området vid resecentrum justeras i enlighet med Trafikverkets önskemål.
- En bestämmelse, m₆, förs in. Innebörden är att det ska vara minst 25 meter mellan plats för påfyllning av cistern och plats där människor vanligen vistas samt där objekt med stor brandrisk förekommer. Det ska vara minst 18 meter mellan pump och plats där människor vanligen vistas. Med begreppet ”plats där människor vanligen vistas” avses kontor, gatukök, butik, servering och liknande.
- C på tomterna Stranden 54:3, 54:4, 58:1, 59:1 begränsas till C₁; endast butik, service och café medges.
- Planbestämmelsen om buller på Stranden 17:8 justeras.

Handlingarna består av:

- Planbeskrivning
- Plankartor med bestämmelser (4 st.)
- Fastighetsförteckning med registerkarta
- Granskningsutlåtande 1

Övriga handlingar:

- Samrådsredogörelse
- Behovsbedömning
- Naturvärdesinventering
- PM Kulturmiljöer
- Riskanalys avseende transporter av farligt gods
- Bullerberäkning
- Karta, fastighetskonsekvenser

Handlingarna finns på Stadsbyggnadsförvaltningen, Fredsgatan 12 i Mora samt på www.mora.se/planering under granskningstiden.

Synpunkter på förslaget ska lämnas till **Stadsbyggnadsförvaltningen Mora Orsa, Fredsgatan 12, 792 80 Mora** eller stadsbygg@mora.se. Märk skrivelsen med dnr: ”MK BN 2017/00186”. Inkomna synpunkter kommer att sammanställas i ett granskningsutlåtande.

Endast skriftliga synpunkter, framförda senast under granskningstiden, kan ligga till grund för rätten att senare överklaga beslut att anta detaljplanen. Fastighetsägare bör informera sina hyresgäster om granskningen.

Vid frågor kontakta handläggare Andrea Andersson, tel.nr: 0250 – 262 57, eller via e-post andrea.andersson@mora.se alternativt Håkan Persson, tel. nr 0250- 262 67, e-post hakan.persson@mora.se.

Synpunkter på förslaget ska vara oss tillhanda senast den 15 november 2017.

BYGGNADSNÄMNDEN

SÄNDLISTA

(Fysiskt utskick)

Länsstyrelsen, Dalarna (2 omg.)

(Elektroniskt utskick)

Länsstyrelsen, Dalarna

Trafikverket

(Brev)

Fastighetsägare Stranden 54:3, 54:4, 58:1, 59:1